

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข  
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2567



โครงการ โรงแรม พีชฮิลล์ ภูเก็ต  
(Peach Hill)

ตั้งอยู่เลขที่ 2 ถนนแหลมไทร ตำบลกะรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

เจ้าของโครงการ  
บริษัท ภูเก็ตยรรยง จำกัด

จัดทำโดย

บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด

BK NATURE TAURUS CO., LTD

เลขที่ 59/386 หมู่ที่ 4 ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120 โทรศัพท์ 076 623 955, 062 059 2888 e-mail: bknature.t@gmail.com

59/386 Village No. 4, Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel. 076 623955, 062 059 2888 e-mail: bknature.t@gmail.com



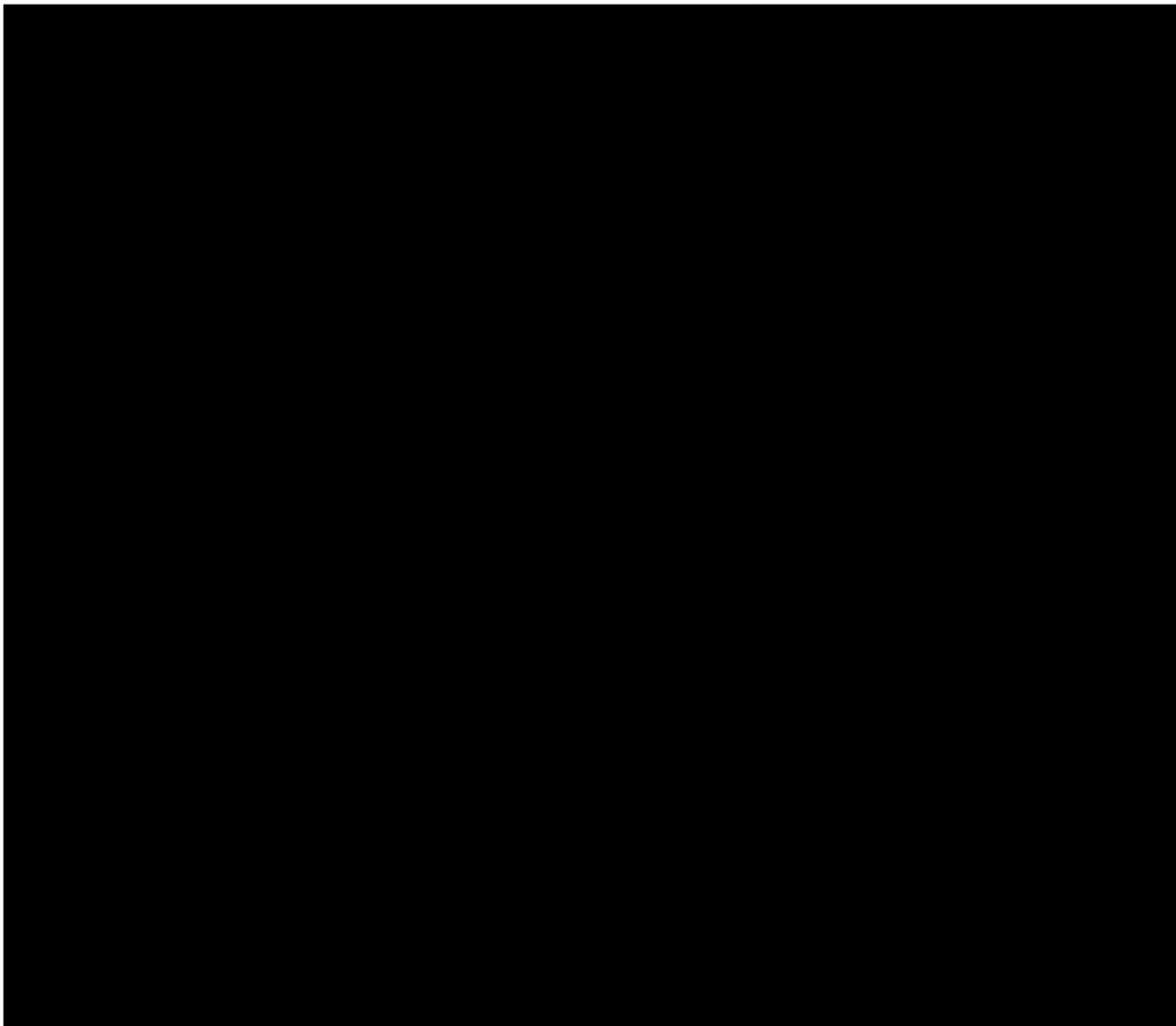


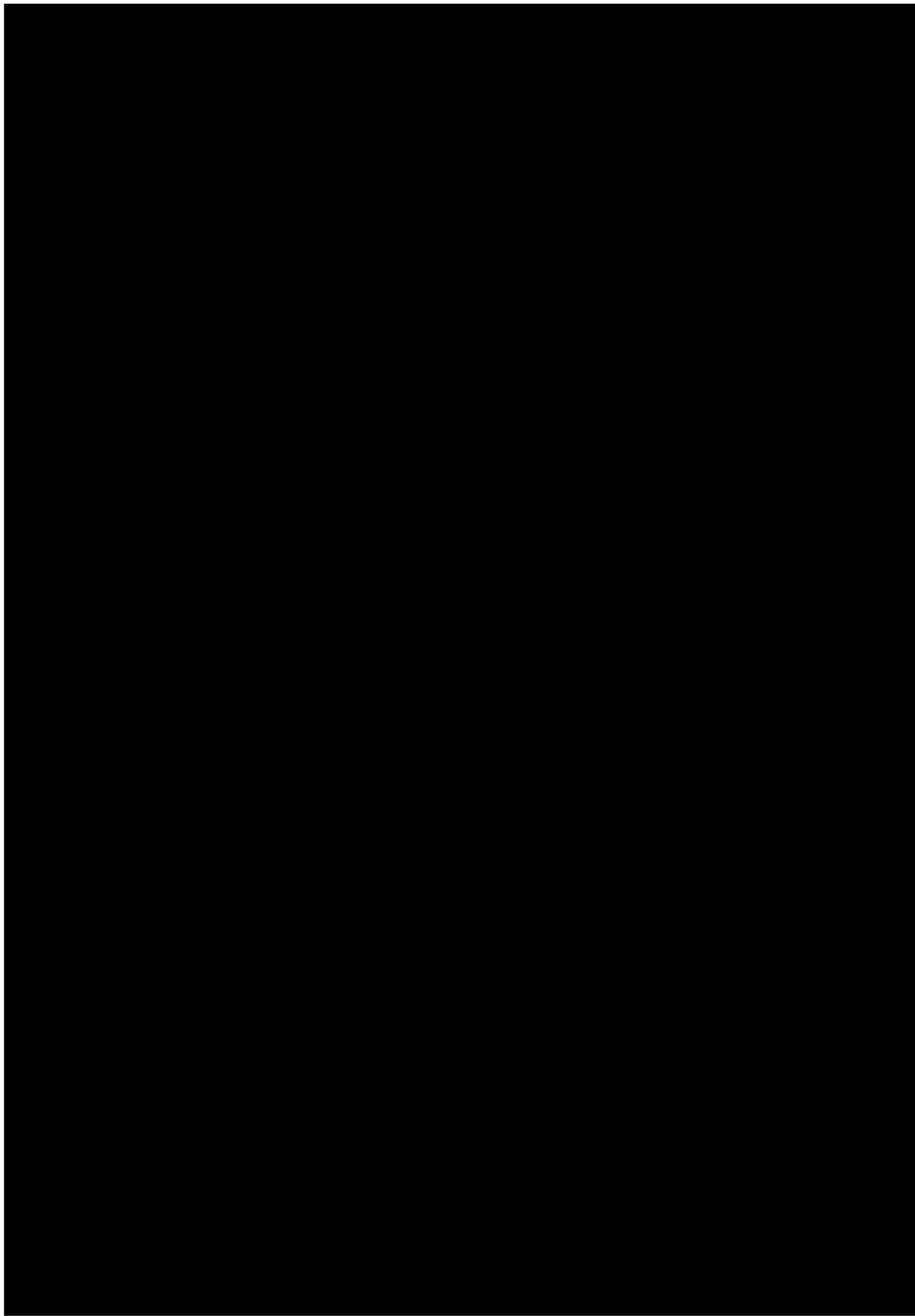
## หนังสือมอบอำนาจ

เขียนที่ บริษัท ภูเก็ตยรรยง จำกัด  
วันที่ 2 เดือน มกราคม พ.ศ. 2568

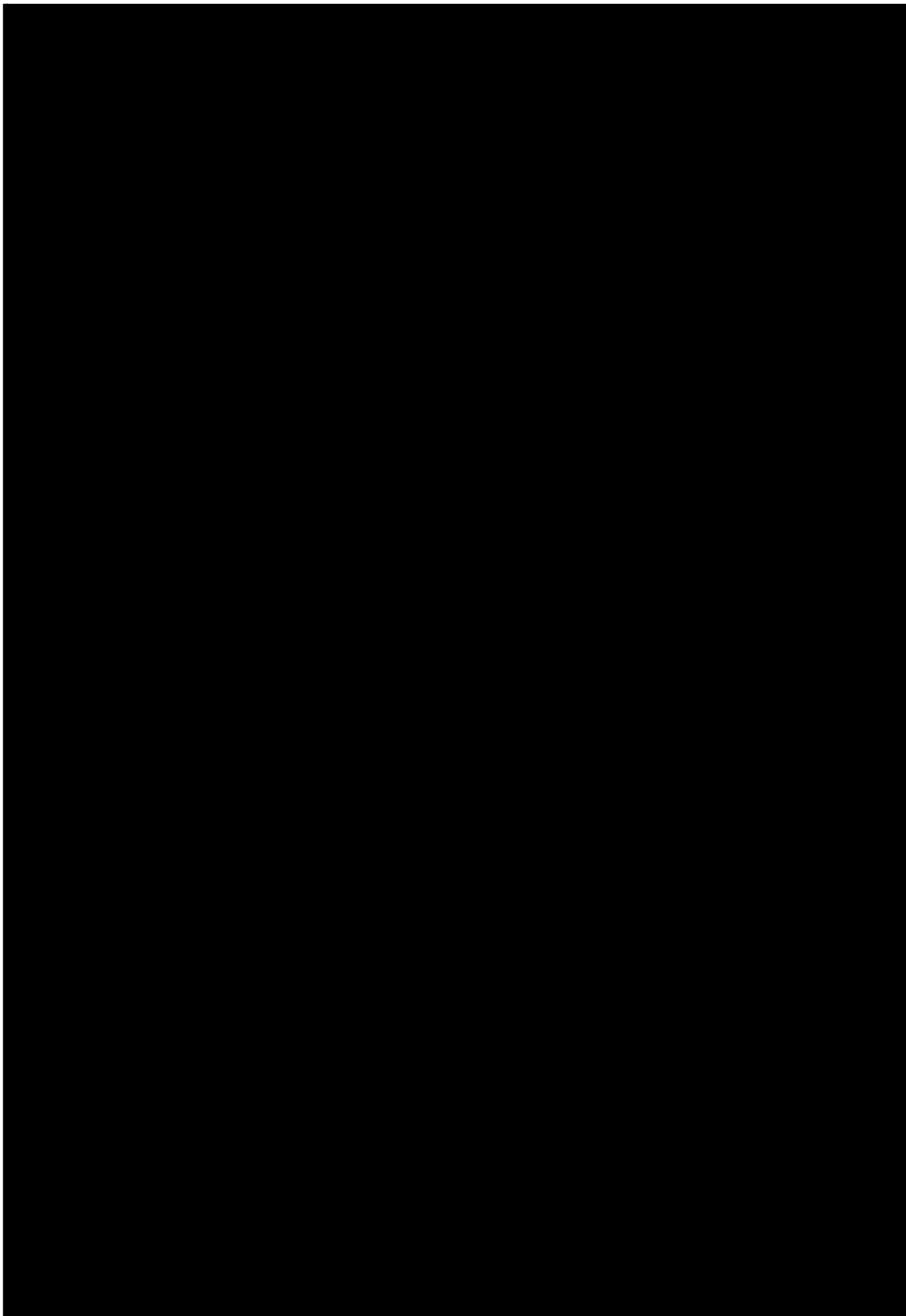
โดยหนังสือฉบับนี้ข้าพเจ้า บริษัท ภูเก็ตยรรยง จำกัด โดยนางเพ็ญผกา ผลนิवास และนางสาวอังคณา ธเนศวิเศษกุล กรรมการผู้จัดการบริษัท ภูเก็ตยรรยง จำกัด ขอทำหนังสือมอบอำนาจฉบับนี้เพื่อมอบอำนาจให้ บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด เป็นผู้รับมอบอำนาจในการดำเนินการทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม พีช ฮิลล์ ภูเก็ต

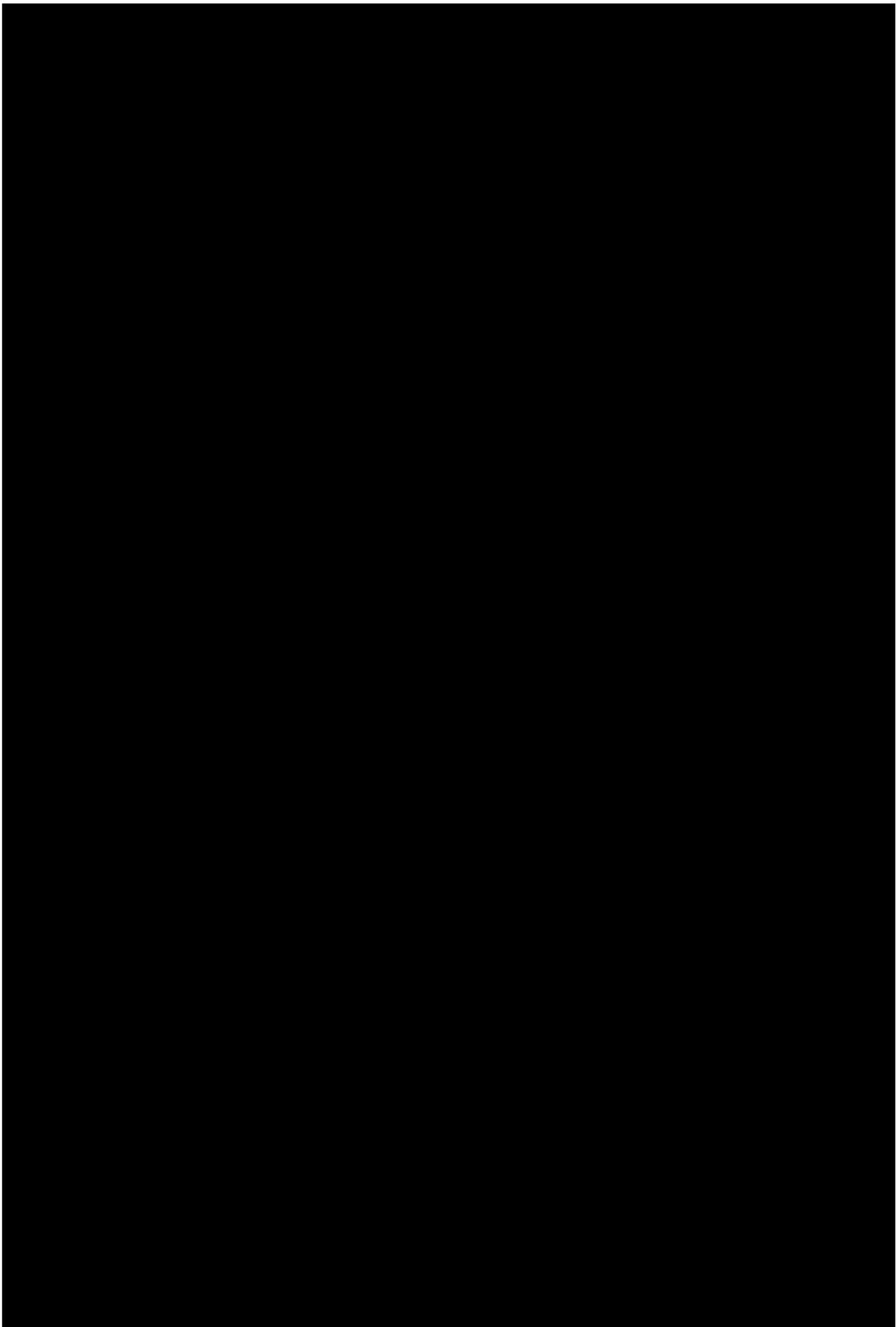
การใดที่ บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด (ผู้รับมอบอำนาจ) ได้กระทำไปตามหนังสือมอบอำนาจฉบับนี้แล้ว ข้าพเจ้าขอรับรองโดยถือเสมือนว่าข้าพเจ้าเป็นผู้กระทำเองทั้งสิ้น จนกว่าจะมีหนังสือแจ้งเปลี่ยนแปลงเป็นลายลักษณ์อักษร เพื่อเป็นหลักฐานจึงลงลายมือชื่อผู้มอบอำนาจ ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน

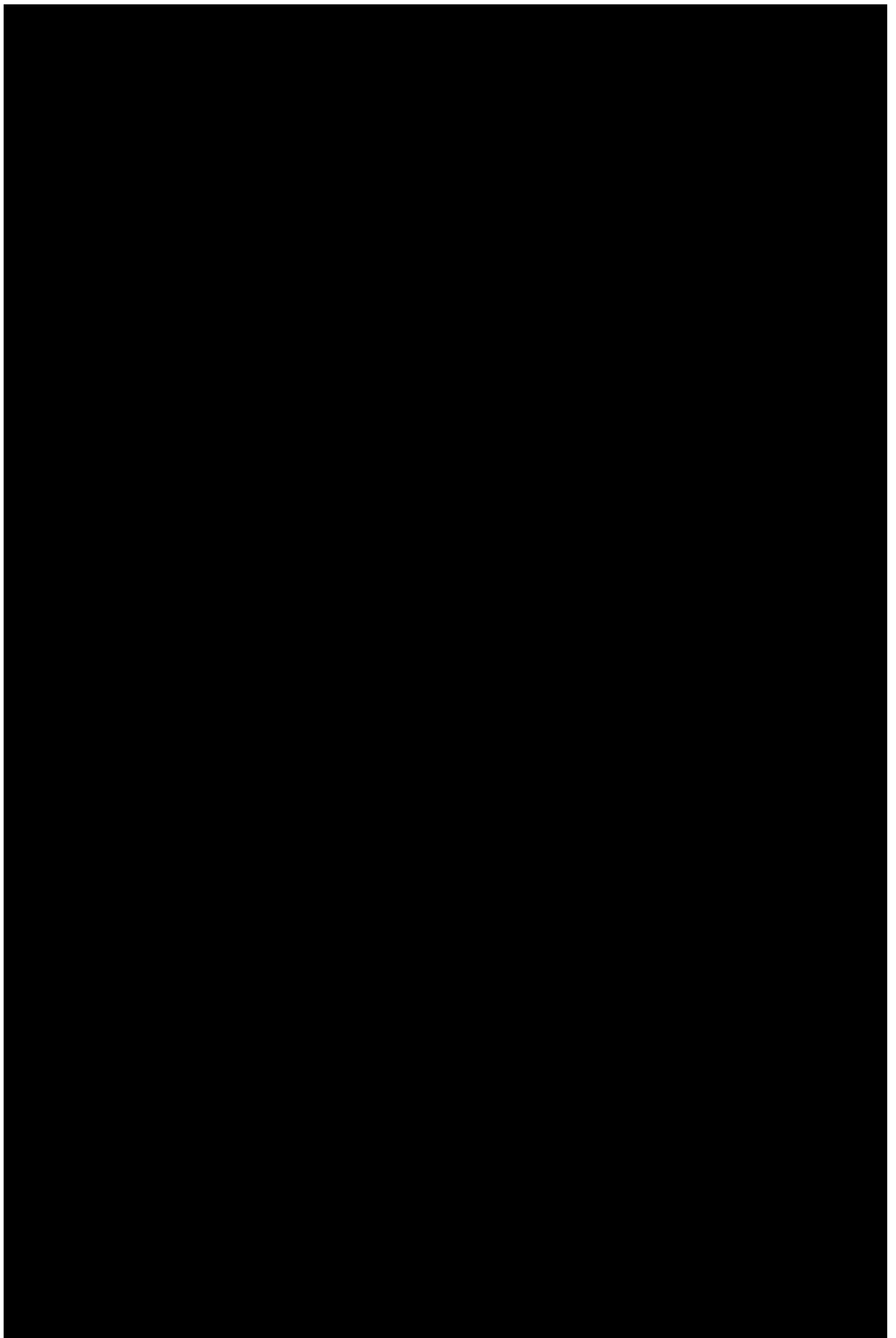






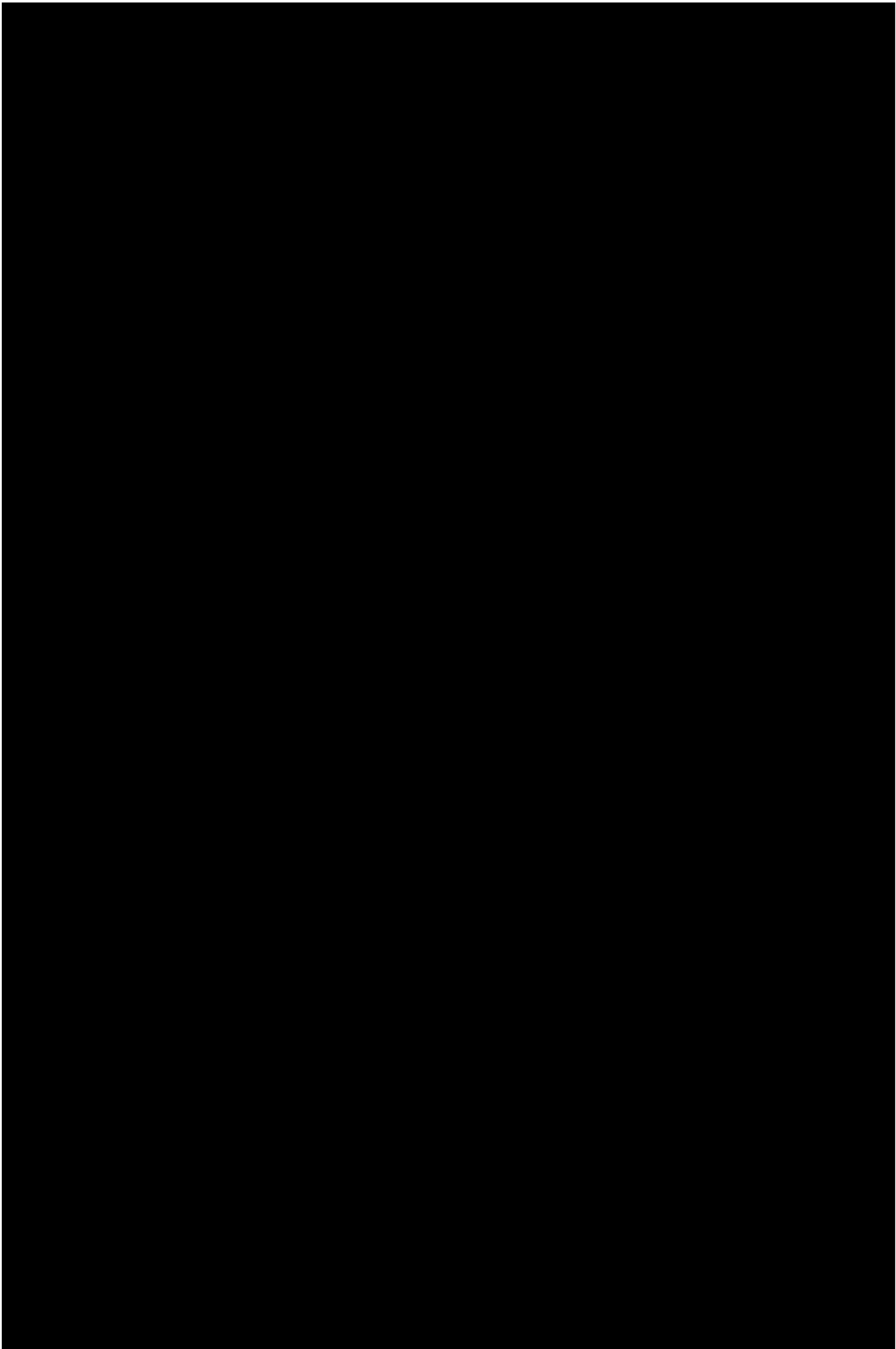


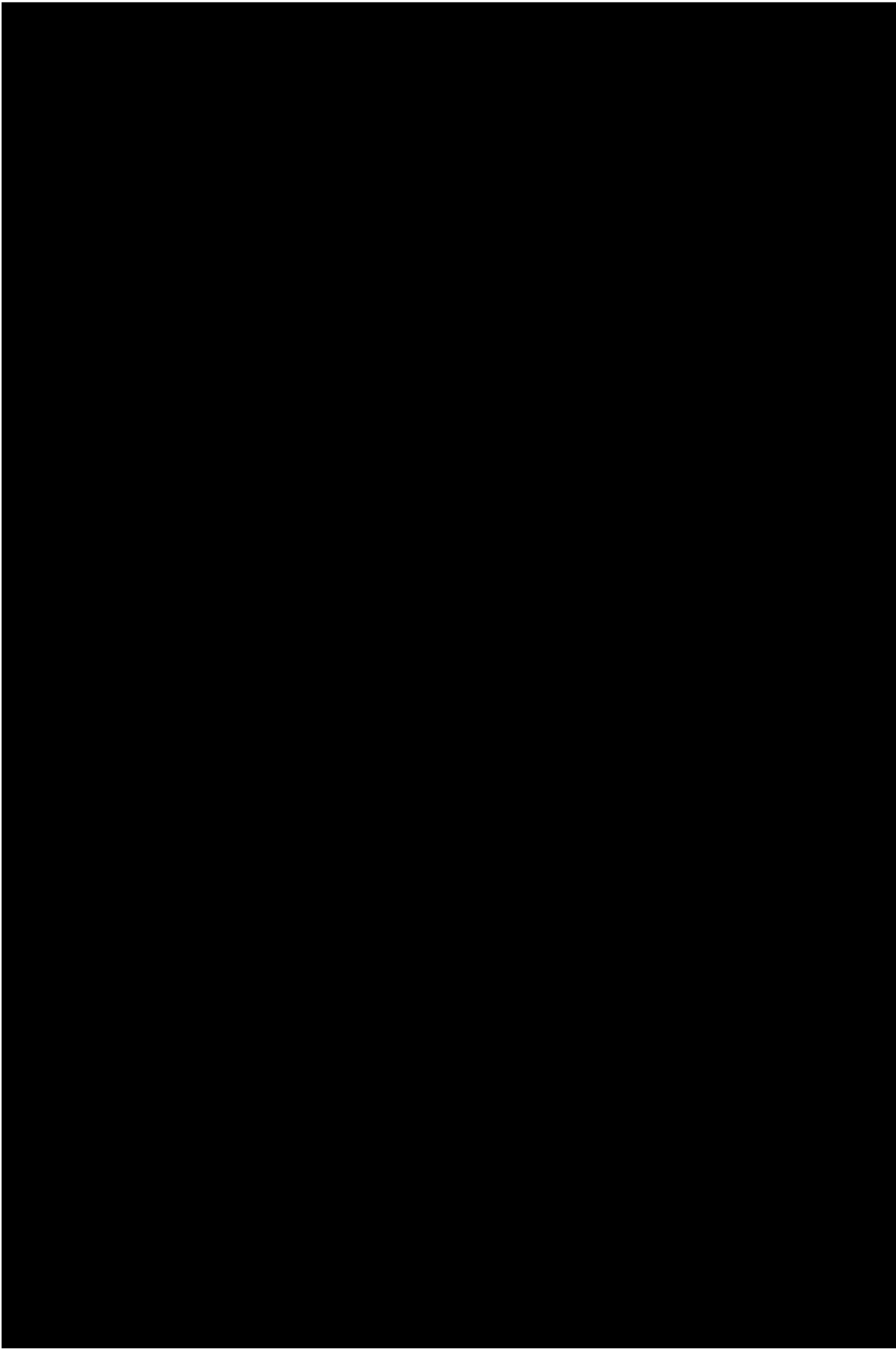












ที่ ภก. 030172



สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทจังหวัดภูเก็ต  
กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

## หนังสือรับรอง

ขอรับรองว่าบริษัทนี้ ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคล ตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์  
เมื่อวันที่ 24 สิงหาคม 2561 ทะเบียนนิติบุคคลเลขที่ 0835561013613

ปรากฏข้อความในรายการตามเอกสารทะเบียนนิติบุคคล ณ วันออกหนังสือนี้ ดังนี้

1. ชื่อบริษัท บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
2. กรรมการของบริษัทมี 3 คน ตามรายชื่อดังต่อไปนี้
  1. นายอัศรพล บุตรสุริย์
  2. นายเสรีญ ขวัญมุณี/
  3. นางสาวเสาวณี บุตรสุริย์
3. จำนวนหรือชื่อกรรมการซึ่งลงชื่อผูกพันบริษัทได้คือ นายอัศรพล บุตรสุริย์ หรือ นายเสรีญ ขวัญมุณี หรือ นางสาวเสาวณี บุตรสุริย์ ลงลายมือชื่อ/
- 4.ทุนจดทะเบียน 3,000,000.00 บาท / สามล้านบาทถ้วน
5. สำนักงานใหญ่ ตั้งอยู่เลขที่ 59/386 หมู่ที่ 4 ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต/
6. วัตถุประสงค์ของบริษัทมี 33 ข้อ ดังปรากฏในสำเนาเอกสารแนบท้ายหนังสือรับรองนี้ จำนวน 2 แผ่น โดยมีลายมือชื่อนายทะเบียนซึ่งรับรองเอกสารเป็นสำคัญ

ออกให้ ณ วันที่ 20 เดือน กันยายน พ.ศ. 2567

(นายชัยมงคล พุกษ์อมรกุล)

นายทะเบียน

คำเตือน : ผู้ใช้ควรตรวจสอบข้อความที่ปรากฏในหนังสือรับรองฉบับนี้ทุกครั้ง



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์  
Department of Business Development  
Ministry of Commerce

ก้าวสู่อนาคต  
ด้วยนวัตกรรม

Leading Business  
Transformation



จัดพิมพ์ เมื่อเวลา 13:18 น.

Ref:678300215030172

1/4

ที่ ภก. 030172



สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทจังหวัดภูเก็ต

กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

## หนังสือรับรอง

ข้อควรทราบ ประกอบหนังสือรับรอง ฉบับที่ ภก. 030172

1. นิติบุคคลนี้ได้ส่งงบการเงินปี 2566
2. หนังสือรับรองเฉพาะข้อความที่ห้าง/บริษัทได้นำมาจดทะเบียนไว้เพื่อผลทางกฎหมายเท่านั้น ข้อเท็จจริงเป็นสิ่งที่ควรหาไว้พิจารณาฐานะ
3. นายทะเบียนอาจเพิกถอนการจดทะเบียน ถ้าปรากฏว่าข้อความอันเป็นสาระสำคัญที่จดทะเบียนไม่ถูกต้อง หรือเป็นเท็จ

เอกสารฉบับนี้ใช้สำหรับมอบอำนาจในการดำเนินการจัดทำ  
รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (EIA Monitoring Report)



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์  
Department of Business Development  
Ministry of Commerce

ก้าวสู่ธุรกิจ

อย่างยั่งยืน

Leading Business

Transformation



ว.1 (วพ.)

## รายละเอียดวัตถุประสงค์

วัตถุประสงค์ทั่วไป

- (1) ซื้อ จัดหา รับ เช่า เช่าซื้อ ถูกรวมสิทธิ์ ครอบครอง ปรับปรุง ใช้ และจัดการ โดยประการอื่น ซึ่งทรัพย์สินใดๆ ตลอดจนดอกผลของทรัพย์สินนั้น
- (2) ขาย โอน จำนอง จำนำ แลกเปลี่ยน และจำหน่ายทรัพย์สินโดยประการอื่น
- (3) เป็นนายหน้า ตัวแทน ตัวแทนค้าต่างในกิจการและธุรกิจทุกประเภท เว้นแต่ในธุรกิจประกันภัย การหาสมาชิกให้สมาคม และการค้าหลักทรัพย์
- (4) กู้ยืมเงิน เบิกเงินเกินบัญชีจากธนาคาร นิติบุคคล หรือสถาบันการเงินอื่น และให้กู้ยืมเงินหรือให้เครดิตด้วยวิธีการอื่นโดยจะมีหลักประกันหรือไม่ก็ตาม รวมทั้งการรับ ออก โอน และสืบทอดเงิน หรือตราสารที่เปลี่ยนมือได้อย่างอื่น เว้นแต่ในธุรกิจธนาคาร ธุรกิจเงินทุน และธุรกิจเครดิตฟองซิเอร์
- (5) ทำการจัดตั้งสำนักงานสาขาหรือแต่งตั้งตัวแทน ทั้งภายในและภายนอกประเทศ
- (6) เข้าเป็นหุ้นส่วนจำกัดความรับผิดชอบในหุ้นส่วนจำกัด เป็นผู้ถือหุ้นในบริษัทจำกัด และบริษัทมหาชนจำกัด

วัตถุประสงค์ประกอบพาณิชย์กรรม

- (7) ประกอบกิจการค้าสัตว์มีชีวิต เนื้อสัตว์ชำแหละ เนื้อสัตว์แช่แข็ง และเนื้อสัตว์บรรจุกระป๋อง
- (8) ประกอบกิจการค้า ข้าว ข้าวโพด มันสำปะหลัง มันสำปะหลังอัดเม็ด กาแฟ เม็ดมะม่วงหิมพานต์ ถั่ว งา ละหุ่ง บัวลุ่มน้ำมันปาล์ม พืชไร่ ผลิตภัณฑ์จากสินค้าดังกล่าว ครึ่ง หนังสือสัตว์ เขาสัตว์ ไม้ แร่ ยาง ยางดิบ ยางแผ่น หรือยางชนิดอื่นอันผลิตขึ้นหรือได้มาจากส่วนหนึ่งส่วนใดของต้นยางพารา ของปาล์มไนพร และพืชผลทางเกษตรอื่นทุกชนิด
- (9) ประกอบกิจการค้า ผัก ผลไม้ หมอไม้ พริกไทย พืชสวน บุหรี่ ยาเส้น เครื่องดื่ม น้ำดื่ม น้ำแร่ น้ำผลไม้ สุรา เบียร์ อาหารสด อาหารแห้ง อาหารสำเร็จรูป อาหารทะเลบรรจุกระป๋อง เครื่องกระป๋อง เครื่องปรุงรสอาหาร น้ำซอส น้ำตาล น้ำมันพืช อาหารสัตว์ และเครื่องบริโภคอื่น
- (10) ประกอบกิจการค้า ผ้า ผ้าทอจากใยสังเคราะห์ ด้าย ด้ายย้อมย้อม เส้นใยในลอนใยสังเคราะห์ เส้นด้ายย้อม เครื่องนุ่งห่ม เสื้อผ้าสำเร็จรูป เครื่องแต่งกาย เครื่องประดับกาย กางเกง กางเกงนอน เครื่องหนัง รองเท้า กระเป๋า เครื่องอุปโภคอื่น สิ่งทอ อุปกรณ์การเล่นกีฬา
- (11) ประกอบกิจการค้า เครื่องเรือน เครื่องเคหภัณฑ์ เครื่องเรือน เฟอร์นิเจอร์ เครื่องแก้ว เครื่องครัว ตู้เย็น เครื่องปรับอากาศ เครื่องฟอกอากาศ พัดลม เครื่องดูดอากาศ หม้อหุงข้าวไฟฟ้า เครื่องรีดไฟฟ้า เครื่องทำความร้อน เครื่องทำความเย็น เตาอบไมโครเวฟ เครื่องใช้ไฟฟ้า อุปกรณ์ไฟฟ้า รวมทั้งอะไหล่และอุปกรณ์ของสินค้าดังกล่าว
- (12) ประกอบกิจการค้า วัสดุก่อสร้าง อุปกรณ์และเครื่องมือใช้ในกิจการก่อสร้าง เครื่องมือช่างทุกประเภท สี เครื่องมือทาสี เครื่องตกแต่งอาคาร เครื่องเหล็ก เครื่องทองแดง เครื่องทองเหลือง เครื่องเคลือบ เครื่องสุขภัณฑ์ อุปกรณ์ประปา รวมทั้งอะไหล่และอุปกรณ์ของสินค้าดังกล่าว
- (13) ประกอบกิจการค้า เครื่องจักร เครื่องยนต์ เครื่องมือกล เครื่องทุ่นแรง ยานพาหนะ เครื่องกำเนิดไฟฟ้า เครื่องสูบน้ำ เครื่องบำบัดน้ำเสีย และเครื่องกำจัดขยะ
- (14) ประกอบกิจการค้า น้ำมันเชื้อเพลิง ก๊าซหุงต้ม ผลิตภัณฑ์อย่างอื่นที่ก่อให้เกิดพลังงาน และสถานบริการน้ำมันเชื้อเพลิง
- (15) ประกอบกิจการค้า ยา ยารักษาโรค เกล็ดภัณฑ์ เคมีภัณฑ์ เครื่องมือแพทย์ เครื่องมือเครื่องใช้ทางวิทยาศาสตร์ ปุ๋ย ยาปราบศัตรูพืช ยานพาหนะและสัตว์ทุกชนิด
- (16) ประกอบกิจการค้า เครื่องสำอาง อุปกรณ์เครื่องมือและเครื่องใช้เสริมความงาม
- (17) ประกอบกิจการค้า กระดาษ เครื่องเขียน แบบเรียน แบบพิมพ์ หนังสือ อุปกรณ์การเรียนการสอน อุปกรณ์การถ่ายภาพ และภาพยนตร์ เครื่องคำนวณ เครื่องพิมพ์ อุปกรณ์การพิมพ์ สิ่งพิมพ์ หนังสือพิมพ์ ตู้เก็บเอกสาร เครื่องใช้สำนักงาน เครื่องมือสื่อสาร คอมพิวเตอร์ รวมทั้งอุปกรณ์และอะไหล่ของสินค้าดังกล่าว
- (18) ประกอบกิจการค้า ทอง นาก เงิน เพชร พลอย และอัญมณีอื่น รวมทั้งวัตถุทำเทียมสิ่งดังกล่าว



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์  
Department of Business Development  
Ministry of Commerce

ก้าวสู่ธุรกิจ  
เปลี่ยนวิถี

Leading Business  
Transformation



- (19) ประกอบกิจการค้า เม็ดพลาสติก พลาสติก หรือสิ่งอื่นซึ่งมีลักษณะคล้ายคลึงกัน ทั้งที่อยู่ในสภาพวัตถุดิบ หรือสิ่งสำเร็จรูป
- (20) ประกอบกิจการค้า ยางเทียม สิ่งทำเทียม วัตถุหรือสินค้าดังกล่าวโดยกรรมวิธีทางวิทยาศาสตร์
- (21) สิ่งเข้ามาจำหน่ายในประเทศและส่งออกไปจำหน่ายยังต่างประเทศ ซึ่งสินค้าตามที่กำหนดไว้ในวัตถุที่ประสงค์
- (22) ทำการประมูลเพื่อขายสินค้าตามวัตถุที่ประสงค์ให้แก่บุคคล คณะบุคคล นิติบุคคล ส่วนราชการและองค์การของรัฐ

ทั้งภายในและภายนอกประเทศ

- (23) ประกอบกิจการผลิตภัณฑอาหารเสริมเพื่อสุขภาพ
- (24) ประกอบกิจการผลิตน้ำหอม เครื่องสำอาง และเครื่องประดับ
- (25) ประกอบธุรกิจบริการวิจัยและพัฒนาเชิงทดลองด้านวิทยาศาสตร์ธรรมชาติ
- (26) ประกอบธุรกิจบริการรับเป็นที่ปรึกษาและให้คำแนะนำปัญหาเกี่ยวกับด้านบริหารงานพาณิชย์กรรม อุตสาหกรรม รวมทั้งปัญหาการผลิต การตลาด และจัดจำหน่าย

- (27) ประกอบธุรกิจบริการทดสอบและวิเคราะห์องค์ประกอบทางเคมี ภาพถ่าย และชีวภาพ ทางด้านสิ่งแวดล้อม อาหาร ผลิตภัณฑอาหาร เวชสำอาง
- (28) การขายปลีกสินค้าทางเภสัชภัณฑ์และทางการแพทย์เครื่องหอม เครื่องสำอางและผลิตภัณฑที่ใช้ในห้องน้ำในร้านค้าเฉพาะ
- (29) การขายส่งเครื่องสำอาง
- (30) ประกอบธุรกิจบริการรับเป็นที่ปรึกษาการจัดทำมาตรฐาน ISO
- (31) ประกอบธุรกิจบริการรับเป็นที่ปรึกษาและให้คำแนะนำ การแก้ไขปัญหากระบวนการผลิตน้ำประปา น้ำเสีย
- (32) ประกอบธุรกิจการค้า ซื้อมา ขายไป ติดตั้ง ออกแบบ ควบคุมงาน รับจ้างควบคุมดูแล ซ่อมบำรุงรักษา ตรวจสอบ ทดสอบ

รวมทั้งอุปกรณ์และอะไหล่ของงานระบบสุขาภิบาล ระบบบำบัดน้ำเสียและระบบประปาทุกชนิด

- (33) ประกอบกิจการค้า ซื้อมา ขายไป ติดตั้งซ่อมแซมบำรุงรักษา รับประกันเครื่องบ่มน้ำทุกระบบรวบรวมทั้งอุปกรณ์และอะไหล่ของบ่มน้ำทุกชนิด



หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ โรงแรม พีชฮิลล์ ภูเก็ต

วันที่ 3 เดือนมกราคม พ.ศ.2568

หนังสือรับรองฉบับนี้ ขอรับรองว่า บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอริส จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม พีชฮิลล์ ภูเก็ต เลขที่ 2 ถนนแหลมไทร ตำบลกะรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต ของ บริษัท ภูเก็ตยรรยง จำกัด ฉบับประจำเดือน

☐ มกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2567

☒ กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2567

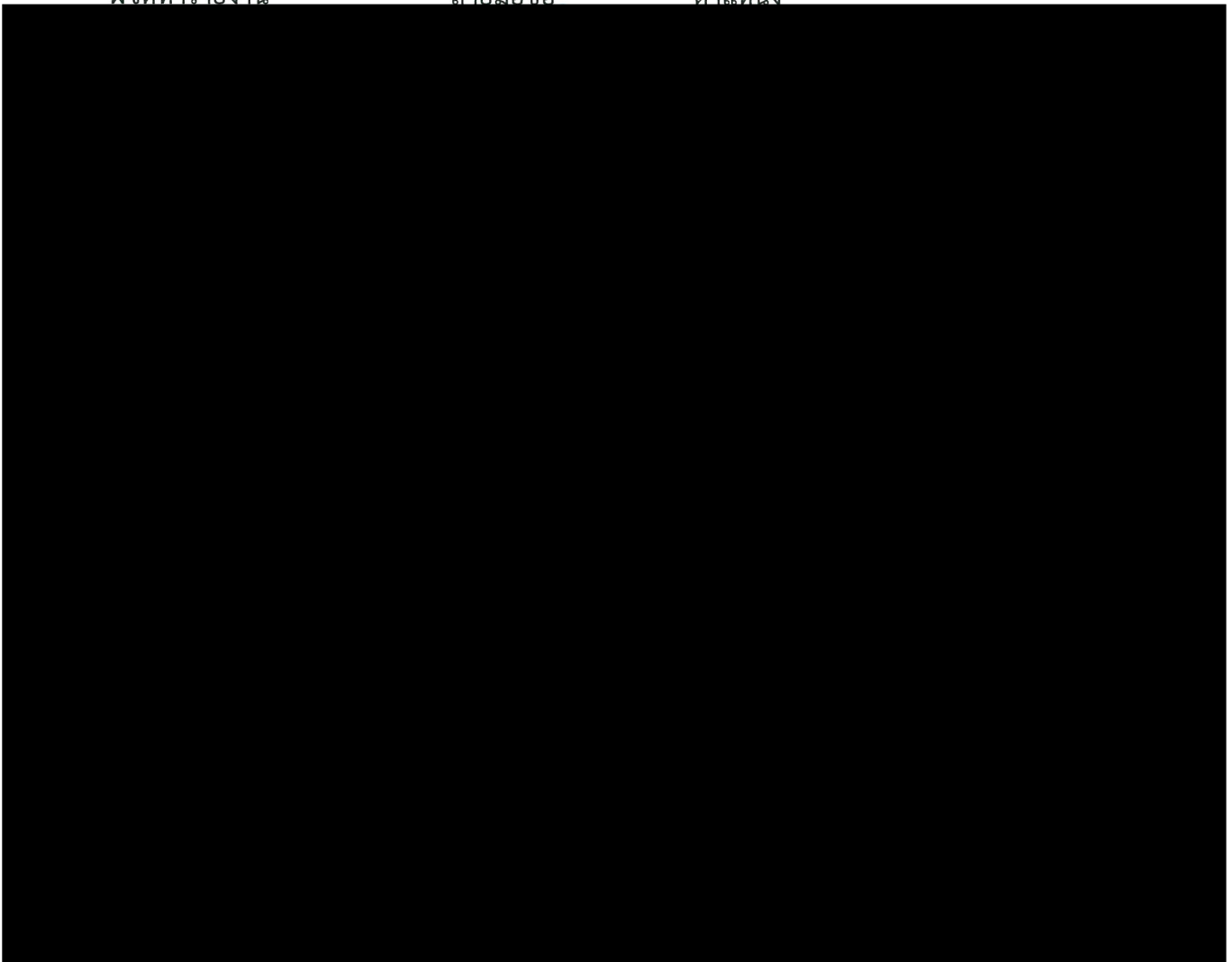
☐ อื่นๆ (ระบุ) .....

โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน

ลายมือชื่อ

ตำแหน่ง





รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม  
โครงการ โรงแรม พีชฮิลล์ ภูเก็ต

สารบัญ

เรื่อง	หน้า
สารบัญ	ก
สารบัญรูปภาพ	ค
สารบัญตาราง	ง
บทสรุปผู้บริหาร	
บทที่ 1 บทนำ	1
กิจกรรมในโครงการ 1. การใช้น้ำ	5
กิจกรรมในโครงการ 2. การจัดการน้ำเสีย	5
กิจกรรมในโครงการ 3. การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	5
กิจกรรมในโครงการ 4. การจัดการขยะมูลฝอย	5
กิจกรรมในโครงการ 5. ไฟฟ้า	5
กิจกรรมในโครงการ 6. การป้องกันอัคคีภัย	6
กิจกรรมในโครงการ 7. การระบายอากาศ	7
กิจกรรมในโครงการ 8. การรักษาความปลอดภัย	7
กิจกรรมในโครงการ 9. การจัดการสวะน้ำ	7
กิจกรรมในโครงการ 10. การจัดภูมิสถาปัตยกรรมและพื้นที่สีเขียวของโครงการ	7กิจกรรมใน
โครงการ 11. การคมนาคม	7
ความเป็นมาของการจัดทำรายงาน	8
แผนการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ	9
บทที่ 2 ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	10
ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	11
ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	18
บทที่ 3 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	27
วิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ	28
วิธีการเก็บและรักษาตัวอย่างน้ำ	28
ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	42
บทที่ 4 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	43
สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	44
สรุปผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	44

## สารบัญ (ต่อ)

เรื่อง

หน้า

### เอกสารแนบ

- เอกสารแนบที่ 1 เอกสารการขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการเอกชน/มาตรฐานของห้องปฏิบัติการ
- เอกสารแนบที่ 2 มาตรฐานการควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด
- เอกสารแนบที่ 3 หนังสือเห็นชอบพร้อมมาตรการ
- เอกสารแนบที่ 4 ผลการติดตามตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมและแบบบันทึก ทส1,ทส2
- เอกสารแนบที่ 5 บันทึกการตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัย
- เอกสารแนบที่ 6 แผนฉุกเฉิน และโครงสร้างหน่วยงานป้องกันระงับอัคคีภัย
- เอกสารแนบที่ 7 รายงานการฝึกอบรมดับเพลิง และฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ
- เอกสารแนบที่ 8 ใบเสร็จมูลฝอย
- เอกสารแนบที่ 9 บันทึกการตรวจสอบและบำรุงรักษาตู้ไฟฟ้า (MDB)
- เอกสารแนบที่ 10 ใบเสร็จน้ำ/ไฟฟ้า

## สารบัญรูปภาพ

รูปภาพที่	หน้า
รูปภาพที่ 1.1 แผนที่ตั้งของโครงการ โรงแรม ฟิชเชิลล์ ภูเก็ต (Top View)	3
รูปภาพที่ 1.2 แผนที่ตั้งของโครงการ โรงแรม ฟิชเชิลล์ ภูเก็ต	4
รูปภาพที่ 1.3 การใช้พื้นที่ของโครงการ	8
รูปภาพที่ 2.1 พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	22
รูปภาพที่ 2.2 งานดูแลสวน	22
รูปภาพที่ 2.3 พื้นที่สำหรับจอดรถ	23
รูปภาพที่ 2.4 ถังขยะภายในโครงการ	23
รูปภาพที่ 2.5 สระว่ายน้ำโครงการ	23
รูปภาพที่ 2.6 ถังเก็บน้ำดิบสำรอง	23
รูปภาพที่ 2.7 การขุดลอกตะกอน	24
รูปภาพที่ 2.8 การตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัย	24
รูปภาพที่ 2.9 ระบบป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัย	24
รูปภาพที่ 2.10 การซ่อมอพยพหนีไฟ	25
รูปภาพที่ 2.11 ป้ายห้ามจอดรถ	26
รูปภาพที่ 2.12 ป้ายดับเครื่องยนต์	26
รูปภาพที่ 2.13 ป้ายรณรงค์ประหยัดพลังงาน	26
รูปภาพที่ 2.14 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย	26
รูปภาพที่ 3.1 การเก็บตัวอย่างน้ำ	29

สารบัญตาราง

ตารางที่	หน้า
ตารางที่ 1.1 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ	9
ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ	11
ตารางที่ 2.2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ	18
ตารางที่ 3.1 วิธีการเก็บ รักษาตัวอย่างน้ำ และรายละเอียดการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ	28
ตารางที่ 3.2 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำออกระบบบำบัด (อาคารบังกะโล 14 หลัง)	30
ตารางที่ 3.3 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำออกระบบบำบัด (อาคารโรงแรมใหม่)	34
ตารางที่ 3.4 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำออกระบบบำบัด (อาคารโรงแรมเดิม)	38

## บทสรุปผู้บริหาร

### 1. สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านต่างๆ ในระยะดำเนินการ โครงการ โรงแรม พีซีเอส ภูเก็ต ของบริษัท ภูเก็ตยรรยง จำกัด ซึ่งกำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประกอบด้วย ด้านคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (การจัดการน้ำเสีย, การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม, การจัดการมูลฝอยและกากของเสีย, การคมนาคม, การป้องกันอัคคีภัย) ด้านคุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (เศรษฐกิจและสังคม, สุขทรียภาพ) รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันต่าง ๆ และการแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2567

#### 1.1 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์

##### 1. การบำบัดน้ำเสีย

- (1) โครงการได้จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียตามมาตรการกำหนด และได้มอบหมายให้ บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด เป็นผู้ดำเนินการเก็บตัวอย่างและตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ โดยดำเนินการ 3 เดือน /1 ครั้ง และน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดโครงการจะนำกลับมารดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ โดยไม่มีการปล่อยออกสู่ภายนอกโครงการ
- (2) โครงการมีเจ้าหน้าที่แผนกช่างเป็นผู้ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถทำงานได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ เป็นไปตามที่ค่าออกแบบไว้ ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ
- (3) โครงการมีช่างคอยดำเนินการตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย รวมทั้งตรวจสอบปริมาณของตะกอน หากมีปริมาณมากจะดำเนินการดูดหรือสูบล้างสิ่งปฏิกูลเข้ามาดำเนินการสูบล้างโดยทันที
- (4) โครงการมีช่างคอยดำเนินการตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย หากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ไม่สามารถรองรับน้ำเสียหรือไม่มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสีย ให้ได้ตามมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร ทางโครงการจะดำเนินการแก้ไขปรับโดยทันที แต่ปัจจุบันระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการยังสามารถทำงานได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ

##### 2. ระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม

โครงการมีช่างคอยตรวจสอบดูแลระบบระบายน้ำของโครงการตลอดจนการสำรวจสิ่งอุดตัน ตะกอนดิน ขยะ หากพบมีการขัดขวางการระบายน้ำจะดำเนินการขุดลอกท่อทันที โดยเฉพาะช่วงฤดูฝนทั้งก่อนและหลัง

##### 3. การจัดการมูลฝอยและกากของเสีย

ขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากโครงการเป็นขยะชุมชนทั่วไป ได้แก่ ถุงพลาสติก เศษอาหาร เศษกระดาษ ขวดน้ำพลาสติก ซึ่งทางโครงการมีพนักงานทำความสะอาดของโครงการ ทำการเก็บรวบรวม และคัดแยกมูลฝอยจากแหล่งกำเนิด บรรจุใส่ถุงพลาสติกสีดำและนำไปวางไว้ยังจุดพักขยะเพื่อรอการเก็บขน โครงการจะขอรับความอนุเคราะห์จากเทศบาลตำบลกะรน ให้เข้ามาเก็บขนไปกำจัดทุกวัน หากเกิดกรณีฉุกเฉินที่รถเก็บขนขยะของเทศบาลตำบลกะรน ไม่สามารถเข้ามาเก็บขนได้ โครงการจะจัดจ้างบริษัทเอกชนที่ขึ้นทะเบียนกับเทศบาลตำบลกะรนไว้เข้ามาจัดเก็บขยะ

##### 4. การคมนาคม

โครงการมีที่จอดรถยนต์ประมาณ 15 คัน รถจักรยานยนต์ 15 ซึ่งแขกที่มาพักภายในโครงการ 95 เปอร์เซนต์ เป็นชาวต่างชาติ ไม่มียานพาหนะใดๆ มาด้วย จึงไม่มีปัญหาเรื่องที่จอดรถ

## 5. การป้องกันอัคคีภัย

- (1) โครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนดไว้ โดยมีการจัดทำแผนฝึกซ้อมและระงับอัคคีภัย เพื่อเป็นแนวทางในการปฏิบัติเมื่อเกิดห้องฉุกเฉิน พร้อมทั้งมีการฝึกอบรมเป็นประจำทุกปี โดยดำเนินการล่าสุดเมื่อวันที่ 15 กรกฎาคม 2567
- (2) โครงการมีการติดตั้งระบบป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัยภายในโครงการ ตามที่มาตรการกำหนด กระจายอยู่ตามจุดต่างๆ ทั่วบริเวณพื้นที่โครงการ
- (3) โครงการมีเจ้าหน้าที่อยู่ประจำโครงการ 24 ชั่วโมง เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ โครงการจะดำเนินการติดต่อประสานงานไปยังหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง พร้อมทั้งดำเนินการตามแผนฉุกเฉินและระงับอัคคีภัย
- (4) โครงการมีถังเก็บน้ำดับสำรอง ขนาด 200 ลบ.ซม. จำนวน 2 ถัง อยู่บริเวณหน้า อาคารโรงแรมใหม่ จำนวน 1 ถัง และบริเวณอาคารโรงแรมเดิม จำนวน 1 ถัง ซึ่งสามารถดับเพลิงได้นานกว่า 60 นาที
- (5) โครงการจัดให้มีสระว่ายน้ำจำนวน 2 สระ ตั้งอยู่บริเวณโครงการใหม่ขนาด 200 ลบ.ม. จำนวน 1 สระ และตั้งอยู่บริเวณโครงการเดิมขนาด 100 ลบ.ม. จำนวน 1 สระ ซึ่งในกรณีที่เกิดเหตุเพลิงไหม้สามารถใช้ปั๊มน้ำสูบน้ำโดยรดดับเพลิงไปใช้ในการดับเพลิงได้
- (6) โครงการมีการตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยเป็นประจำทุกเดือน

### 1.2 ด้านคุณค่าคุณภาพชีวิต

#### 1. สังคมและเศรษฐกิจ

ปัจจุบัน ไม่พบกรณีข้อร้องเรียนแต่อย่างใด หากพบว่ามีผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ ทางโครงการจะมีการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาโดยทันที

#### 2. สุนทรียภาพ

เนื่องจากการดำเนินกิจกรรมของโครงการเป็นสถานที่พักผ่อนตากอากาศ ทางโครงการจึงเน้นให้ภายในพื้นที่โครงการมีสภาพเป็นธรรมชาติ ร่มรื่น น้ำพักผ่อน จึงได้มีการจัดพื้นที่สีเขียวไว้ตามที่มาตรการกำหนด รวมทั้งมีคนสวนคอยดูแล บำรุงรักษา รดน้ำ ใส่ปุ๋ย ตัดแต่งกิ่ง และปลูกทดแทนในกรณีที่ไม้ต้นไม้ตาย

## 2. สรุปผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

การติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ โครงการ โรงแรม พิชชลล์ ภูเก็ต ของบริษัท ภูเก็ตยรรยง จำกัด ซึ่งกำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประกอบด้วย การบำบัดน้ำเสีย, การป้องกันอัคคีภัย รายละเอียดผลการปฏิบัติตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2567 สามารถสรุปได้ดังนี้

### 2.1 การบำบัดน้ำเสีย

โครงการได้จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียตามมาตรการกำหนด และได้มอบหมายให้ บริษัท พีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด เป็นผู้ดำเนินการเก็บตัวอย่างและตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ บริเวณจุดเก็บ น้ำเสียก่อนผ่านคลอรีนจากบึงกะโล, น้ำเสียก่อนผ่านคลอรีนจากอาคารโรงแรมเดิม และ น้ำเสียก่อนผ่านคลอรีนจากอาคารใหม่ โดยดำเนินการทุก 3 เดือน (4 ครั้ง/ปี) ในรายการทดสอบ pH, DO, BOD, SS, TDS, TKN, Set-s, Oil & Glase Total Coliform bacteria และน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดโครงการจะนำกลับมารดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ โดยไม่มีการปล่อยออกสู่ภายนอกโครงการ

### 2.2 การป้องกันอัคคีภัย

- (1) โครงการมีการตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยเป็นประจำทุกเดือน
- (2) โครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนดไว้ โดยมีการจัดทำแผนฝึกซ้อมและระงับอัคคีภัย เพื่อเป็นแนวทางในการปฏิบัติเมื่อเกิดห้องฉุกเฉิน พร้อมทั้งมีการฝึกอบรมเป็นประจำทุกปี โดยดำเนินการล่าสุดเมื่อวันที่ 15 กรกฎาคม 2567